COMUNE DI MUSSOMELI

(Provincia di Caltanissetta)
Piazza della Repubblica -93014 Mussomeli Tel. 0934/961111 - Fax 0934/991227
PEC: comunemussomeli@legalmail.it
UFFICIO TECNICO

COPIA

REG. AREA N. 263/2015 - REG. GEN. N. 500 DEL 07/08/2015

OGGETTO: Lavori di completamento e copertura edifici scolastici elementari di via M. di Fatima e di via Pola..- Approvazione Perizia di assestamento somme.

Progettista: Ing. Carmelo ALBA Determinazione Sindacale n°. 15 del 23/06/2011
RUP Geom. Alfonso PIAZZA Deter. Sindacale n°. 15 del 23/06/2011

L'anno duemilaquindici il giorno nove del mese di ottobre

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO

CHE con Determinazione Sindacale n°. 15 del 23/06/2011, al Geom. Alfonso Piazza dipendente di questo Ente, è stato conferito l'incarico di responsabile del procedimento relativamente all'intervento per i lavori di completamento e copertura, recupero e ristrutturazione degli edifici scolastici elementari di Via Mad. di Fatima e di Via Pola , ai sensi degli artt. 7 e 8 del D.P.R. 21.12.1999, n.554;

CHE con la determinazione suddetta è stato, altresì, conferito l'incarico per la redazione del progetto esecutivo all'Ing. Carmelo Alba;

CHE con Determinazione sindacale n. 21 dell'11.08.2011è stato affidato l'incarico di supporto al R.U.P. all'Ing. Mingoia Giovanni ;

CHE con Determinazione sindacale n. 22 dell'11.08.2011 è stato affidato al Geom. Montagnino Angelo Vincenzo l'incarico per la responsabilità della sicurezza di cui al D. Lgs n. 81/2008;

CHE con nota prot. n. 819 del 22.03.2011 l'Assessorato regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale- Servizio di edilizia scolastica ed universitaria, ha comunicato l'inserimento nel programma di finanziamento del progetto di completamento e copertura, recupero e ristrutturazione degli edifici scolastici elementari di Via Madonna di Fatima e di Via Pola per l'importo complessivo di Euro 922.532,54 di cui Euro 330.932,72 a carico del Comune;

CHE l'Ing. Carmelo Alba redigeva il progetto esecutivo di che trattasi dell'importo complessivo di Euro 922.532,54 così distinto:

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n°164 del 22/11/2011, previa validazione ed approvazione in linea tecnica, veniva approvato il progetto di cui sopra;

CHE con nota prot. 27370 del 30/11/2011 il progetto in oggetto veniva trasmesso all'Assessorato Regionale all'istruzione per l'emissione del decreto di impegno delle somme ammesse a finanziamento;

CHE con nota prot. 29334 del 14/05/2013 l'Assessorato Regionale all'Istruzione richiedeva a questo Ente di confermare l'interesse al finanziamento da parte del comune di Mussomeli;

CHE con nota 11317 del 27/05/213 questo comune confermava l'esigenza di realizzare l'intervento;

CHE nella GURS n° 13 S.O. del 05/03/2013 veniva pubblicato il nuovo prezziario regionale;

CHE con nota prot. 50771 del 09/08/2013 l'Assessorato all'Istruzione veniva richiesta la trasmissione del Progetto esecutivo adeguato al suddetto prezziario;

CHE il progetto veniva aggiornato mantenendo il medesimo importo come da seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO		
A) Sommano i lavori a base d'asta		€ 640.510,05
Oneri diretti per la sicurezza		€ 88.514,34
Sommano i lavori		€ 729.024,39
B) Somme a disposizione Amm.ne		
per IVA 10% sui lavori	€ 72.902,44	
competenze tecniche supporto Rup e CSP e CSE	€ 37.806,53	
IVA ed imposte competenze tecniche	€ 9.769,21	
collaudo	€ 3.000,00	
geologo iva e tasse incluse	€ 2.500,00	
competenze progettazione, dir. lavori e RUP (2%)	€ 14.580,49	
lavori in economia	€ 6.000,00	
spese pubblicità	€ 4.000,00	
oneri conferimento a discarica	€ 6.500,00	
imprevisti	€ 36.449,48	
Importo totale		€ 193.508,15
Totale A+B		**€ 922.532,54**

che con delibera di giunta municipale n. 164 del 22.11.2011, è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di Euro 922.532,54 relativo ai lavori di completamento e copertura edifici scolastici elementari di Via Madonna di Fatima e di Via Pola, finanziato con D.D.S. n. 218 Istr. del

14.05.2014 dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale- Servizio edilizia scolastica ed universitaria per euro 591.599,82 e per euro 330.932,72 con i fondi del bilancio comunale;

-che con determinazione dirigenziale n. 135 reg. area, n. 421 reg. generale del 12.06.2014, è stata indetta una procedura aperta per l'appalto dei lavori dell'importo complessivo di euro 729.024,39 di cui euro 393.977,03 soggetti a ribasso, euro 246.533,02 per costo manodopera, euro 88.514,34 costi di sicurezza della quale è stato dato avviso sulla G.U.R.S. n. 25 del 20.06.2014, su La Repubblica del 21.06.2014 e su La Repubblica del 20.06.2014 edizione di Palermo;

-che, il bando integrale è stato pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune dal 19.06.2014 al 16.07.2014 e sul sito Internet dell'Osservatorio regionale lavori pubblici ;

-che nella gara esperita in data 17.07.2014, 18.07.2014, 24.07.2014 e 28.07.2014 è rimasta aggiudicataria dei lavori di che trattasi l'Associazione temporanea di imprese costituita tra l'impresa Capogruppo LONGO Costruzioni s.r.l. e l'impresa associata Di Piazza s.r.l. con sede in Cammarata C.da Fosse per il prezzo di euro 258.606,52 (393.977,03- 34,3600%) per lavori al netto, da assoggettarsi a I.V.A., euro 246.533,02 per costo manodopera, euro 88.514,34 per costi di sicurezza;

-che sono state acquisite autocertificazioni antimafia in luogo delle certificazioni antimafia che si ritengono ottenute per tacito assenso essendo trascorsi 45 giorni dalle richieste inoltrate alla Prefettura di Caltanissetta con le seguenti PEC: 29.10.2014 ore 10:22:40(+0100) Oggetto "COMUNE DI MUSSOMELI- Certificazione antimafia ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. inviato da calba.comunemussomeli@legalmail.it a protocollo.prefcl@pec.interno.it-1065405574.189291395.1414574560803vliaspec05@legalmail.it;

-Iscrizione nelle "White list" della Prefettura U.T.G. di Agrigento di cui al D.P.C.M. 18.04.2013 comunicato dalla Prefettura di Agrigento relativamente alla ditta DI PIAZZA s.r.l.;

-che il possesso dei requisiti degli appaltatori è stato verificato positivamente;

-che con determinazione n. 325 reg. area , n. 753 reg. gen. del 06.11.2014 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva ed approvazione verbali di gara relativi ai lavori di completamento e copertura edifici scolastici elementari di via Mad. Di Fatima e di via Pola CIG 5808288EDF;

-che ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del D.P.R. n. 207/ 2010, il responsabile unico del procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità.

- che in data 20/01/2015 sono è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Comune di Mussomeli e la FATIMA CONSORTILE s.r.l." con sede in San Giovanni Gemini Via Abate Meli n. 44 P.I. 02775780840, costituita con atto notarile a rogito del notaio Adriana Pizzuto in Cammarata n. 39.331 di rep. N. 11.496 racc. del 18.12.2014;

CHE in data 27/04/2014, sono stati iniziati i lavori e che durante l'esecuzione degli stessi si è ravvisata la necessità eseguire delle lavorazioni rientranti nella fattispecie di cui al comma 3 dell'art. 132 del D. Lgs 163/2006 "*Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di bonifica e messa in sicurezza di siti contaminati, non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo*

originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti.". Si è inoltre provveduto ad una revisione delle somme a disposizione dell'amministrazione onde consentire la rimozione dei cavi enel e telecom dai prospetti degli edifici scolastici (opere che per nuove disposizioni di dette società non vengono più realizzate gratuitamente nei confronti degli enti pubblici).

A) Sommano i lavori a base d'asta			€ 660.248,35
Oneri diretti per la sicurezza			€ 101.482,25
Sommano i lavori			€ 761.730,60
Costo manodopera			€ 245.108,67
Importo soggetto a ribasso			€ 415.139,68
Ribasso d'asta del 34,36%			€ 142.641,99
Lavori al netto			€ 619.088,61
B) Somme a disposizione Amm.ne			
per IVA 10% sui lavori		€ 61.908,86	
competenze tecniche supporto RUP e CSP e CSE		€ 43.452,32	
IVA ed imposte competenze tecniche		€ 11.679,98	
collaudo		€ 3.000,00	
geologo iva e tasse incluse		€ -	
competenze progettazione, dir. lavori e RUP		€ 14.143,07	
lavori in economia		€ 14.495,95	
spese pubblicazione		€ 351,30	
oneri conferimento a discarica		€ -	
imprevisti/economie sui lavori		€ 3.089,15	
economie da IVA			
- a carico dello Stato 28,26%	€ 3.825,57		
- a carico della Regione 35,87%	€ 4.855,74		
- a carico del Comune 35,87%	€ ----------		
	€ 8.681,31	€ 8.681,31	
economia da ribasso			
- a carico dello Stato 28,26%	€ 40.310,63		
- a carico della Regione 35,87%	€ 51.165,68		
- a carico del Comune 35,87%	€ 51.165,68		
	€ 142.641,99	€ 142.641,99	
Importo totale			€ 303.443,94
Totale A+B			**€ 922.532,54**

VISTA la relazione n. 12 del 06.08.2015 redatta dal responsabile del procedimento;

RITENUTO di procedere all'approvazione della perizia di variante rientrante entro i limiti del finanziamento concesso;

VISTA la L.R. 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana";

VISTO il D.Lgs. 163/2006 come recepito in Sicilia;

VISTO il Regolamento Generale sui Lavori Pubblici come vigente in Sicilia;

VISTA la Legge n. 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D. Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali"

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/1991 e s.m., le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2) Approvare in linea tecnica ed amministrativa la variante per assestamento somme relativa ai Lavori di completamento e copertura edifici scolastici elementari di via M. di Fatima e di via Polache presenta il seguente Quadro Economico:

A) Sommano i lavori a base d'asta			€ 660.248,35
Oneri diretti per la sicurezza			€ 101.482,25
Sommano i lavori			€ 761.730,60
Costo manodopera			€ 245.108,67
Importo soggetto a ribasso			€ 415.139,68
Ribasso d'asta del 34,36%			€ 142.641,99
Lavori al netto			€ 619.088,61
B) Somme a disposizione Amm.ne			
per IVA 10% sui lavori		€ 61.908,86	
competenze tecniche supporto RUP e CSP e CSE		€ 43.452,32	
IVA ed imposte competenze tecniche		€ 11.679,98	
collaudo		€ 3.000,00	
geologo iva e tasse incluse		€ -	
competenze progettazione, dir. lavori e RUP		€ 14.143,07	
lavori in economia		€ 14.495,95	
spese pubblicazione		€ 351,30	
oneri conferimento a discarica		€ -	
imprevisti/economie sui lavori		€ 3.089,15	
economie da IVA			
- a carico dello Stato 28,26%	€ 3.825,57		
- a carico della Regione 35,87%	€ 4.855,74		
- a carico del Comune 35,87%	€ ----------		
	€ 8.681,31	€ 8.681,31	
economia da ribasso			
- a carico dello Stato 28,26%	€ 40.310,63		
- a carico della Regione 35,87%	€ 51.165,68		
- a carico del Comune 35,87%	€ 51.165,68		
	€ 142.641,99	€ 142.641,99	
Importo totale			€ 303.443,94
Totale A+B			**€ 922.532,54**

3) Dare atto che l'importo complessivo della perizia di assestamento di che trattasi rientra nei limiti del finanziamento concesso.

4) di trasmettere un originale e una copia del presente atto all'ufficio delibere per la registrazione, l'affissione all'albo pretorio on line, l'inserimento sul sito internet, l'invio al servizio economico finanziario per il visto di regolarità contabile e all'ufficio proponente.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
F.to (Ing. Carmelo Alba)

Controllo di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Ai sensi delle disposizioni surriferite, si dichiara la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione.
Mussomeli, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Maria Vincenza CASTIGLIONE