



COMUNE DI MUSSOMELI

(Provincia di Caltanissetta)

AREA LL.PP., MANUTENZIONE E PATRIMONIO

Ufficio Espropri

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 53

Oggetto: Occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, di terreni occorrenti per l'esecuzione di lavori di "Lotto n.35 alloggi" nella Via L. da Vinci

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP., MANUTENZIONE E PATRIMONIO

L'anno duemilatredici, il giorno ventisei del mese di Novembre

PREMESSO:

CHE l'Istituto Autonomo case popolari con nota del 15.11.2013, assunta al prot. n.23709 del 18.11.2013 ha comunicato che intende procedere all'affidamento dei lavori di sistemazione del piazzale, dei muri di contenimento e della scarpata a valle del lotto n.35 alloggi e ha richiesto l'emissione di apposita ordinanza per le occupazioni delle aree interessate;

CHE l'esecuzione dei lavori rivestono caratteristiche d'urgenza ed indifferibilità al fine di prevenire, stante l'imminente stagione piovosa, eventuali rischi per l'incolumità delle costruzioni interessate a valle;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di che trattasi si rende necessario occupare temporaneamente i terreni come sotto indicati;

VISTI gli artt. 49 e 50 del T.U. sugli espropri (D.P.R. n.327/2001);

ORDINA

l'occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, a favore dell'IACP, delle aree sottoindicate per l'esecuzione dei lavori di sistemazione del piazzale, dei muri di contenimento e della scarpata a valle del lotto n.35 alloggi popolari per una presumibile durata di giorni 45 dalla data d'inizio:

| Ditta | Luogo e data di nascita | Fg. | P.lla | Mq. da occup. | Indennità |
|-----------------|--------------------------------|------------|--------------|----------------------|------------------|
| 1) Nola Gaetano | Palermo 09.05.1955 | 42 | 1010 | 92 | € 26,86 |

| | | | | |
|---|----|------|------|----------|
| 2) Coop. Rione 91 | 42 | 1056 | 1753 | € 511,67 |
| 3) Salamone Salvatore nt.Mussomeli 12.10.1929 | 42 | 998 | 474 | € 28721 |
| | | 1026 | 510 | |

La presente ordinanza è notificata agli interessati, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui sarà eseguita.

Al momento dell'immissione in possesso è redatto il verbale sullo stato di consistenza dei luoghi. Il verbale è redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. Possono partecipare alle operazioni i possessori degli immobili ed i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

Ai proprietari è dovuta un'indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area.

La predetta indennità viene offerta ai proprietari interessati, che potranno comunicare per iscritto, entro il termine di 30 gg. dalla notifica del presente provvedimento, accettazione dell'indennità come sopra determinata.

Se manca l'accordo sull'indennità, essa è determinata dall'apposita Commissione provinciale che ne dà comunicazione ai proprietari.

Contro la determinazione della Commissione, è possibile l'opposizione alla stima dinanzi alla Corte di Appello di Caltanissetta.

Il Responsabile Area LL.PP., Manutenzione e Patrimonio
F.to (Ing. Carmelo Alba)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____ dichiara di avere notificato la presente
Ordinanza Dirigenziale in data _____ al Sig. _____ residente a
_____ Via _____ o consegnandola a mani di
_____ nella qualità di _____

Il Ricevente

IL MESSO NOTIFICATORE
