

COPIA DPO

REG. AREA N.295/serv TECNICO./ REG. GEN. N. 555

OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria del centro “Mons. Spinnato” adibito a centro di riabilitazione neuropsicomotoria e casa per alloggio per persone con disabilità mentale sito in Piazza S.M. di Gesù a Mussomeli (CL)

Progettista: Ing. Salvatore Vancheri;

RUP: Ing. Carmelo Alba giusta Determinazione Sindacale n° 13 del 03.08.2015

PROGETTO ESECUTIVO redatto in data 10 agosto 2015 dell'importo complessivo di €578.000,00.

COMUNE DI MUSSOMELI

(Provincia Regionale di Caltanissetta)



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di settembre;

Premesso:

Che con determinazione sindacale n° 3 del 03/08/2015 il sottoscritto Ing. Carmelo Alba è stato nominato responsabile unico del procedimento relativamente al progetto esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto.

Il progetto di che trattasi, redatto dall'Ing. Salvatore Vancheri, in data 10 agosto 2015, è stato trasmesso al Comune di Mussomeli con nota prot. n. 18230 del 09.09.2015, per l'approvazione in linea tecnica al fine di partecipare al Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Siciliana – D.D.G. n. 793 dell'Assessorato Infrastrutture per la Mobilità e i Trasporti Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative del 16.04.2015.

Il progetto di che trattasi dell'importo complessivo di Euro 578.000,00, risulta corredato dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE GENERALE

1.1 Relazione Tecnica Generale

1.2 Relazioni specialistiche sugli impianti

2. CARTOGRAFIE, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

2.1 Cartografie

Stralcio Piano Particolareggiato delle zone A- scala 1:200

2.2 Documentazione Fotografica

3. PROGETTO ARCHITETTONICO -SOLARE TERMICO E FOTOVOLTAICO

3.1a Elaborati Grafici Stato di Fatto

Planimetria generale stato di fatto - scala 1:100

3.1b Elaborati Grafici Stato di Fatto

Piante- scala 1:100

3.1c Elaborati Grafici Stato di Fatto

Prospetti e sezioni- scala 1:100

3.2a Elaborati Grafici Progetto

Piante- scala 1:100

3.2b Elaborati Grafici Progetto

Prospetti e sezioni- scala 1:100

3.3a Elaborati Grafici Interventi

Demolizioni e rimozioni - piante - scala 1:100

- 3.3b Elaborati Grafici Interventi *Fornitura e posa in opera - piante - scala 1:100*
- 3.4 Elaborati Grafici Progetto
Planimetria generale individuazione solare termico e fotovoltaico e sistemazione dispositivi
- 3.5 Elaborati Grafici Progetto
*Schema funzionale impianto solare termico *■*
- 3.6 Elaborati Grafici Progetto *Schema funzionale impianto fotovoltaico*
4. ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA DI CUI AL D.A. 05.09.2012
- 4.1- Ali. A - Elaborato grafico della copertura- scala 1:100
- 4.2- Ali. B - Relazione Tecnica Illustrativa
- 4.3- Ali. C -Relazione di Calcolo
5. ELABORATI TECNICO-ECONOMICI
- 5.1 Analisi Prezzi
- 5.2 Elenco Prezzi
- 5.3 CME ed Incidenza Manodopera
- 5.4 Cronoprogramma
- 5.5 Spese Tecniche
- 5.6 Quadro Economico
- 5.7 Capitolato Speciale di Appalto
- 5.8 Schema Contratto
6. PIANO DI MANUTENZIONE
7. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

L'importo complessivo del progetto di Euro risulta così ripartito:

A1	Lavori		Euro 396.654,90
A2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		Euro 8.610,41
A3	Costo mano d'opera		<u>Euro 174.146,34</u>
A4	Restano i lavori a base d'asta		Euro 213.898,15
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
b.1)	Per IVA 10% sui lavori	Euro 39.665,49	
b.2)	Imprevisti 10%	Euro 39.665,49	
b.3)	Competenze tecniche RUP e attività di supporto al RUP 2%	Euro 7.933,10	
b.4)	Competenze tecniche progettazione, D.L., misura, contabilità coordinatore sicurezza in fase di esecuzione compreso CNPAIA e IVA	Euro 82.557,16	
b.5)	IVA su imprevisti 10%	Euro 3.966,55	
b.6)	Spese per acquisizione pareri	Euro 1.000,00	
b.7)	Pubblicazione bando	Euro 4.485,69	
b.8)	Oneri conferimento a discarica compreso IVA	Euro 2.071,59	
b.9)	arrotondamenti	<u>Euro 0,03</u>	
	SOMMANO	Euro 181.345,10	<u>Euro 181.345,10</u>
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		Euro 578.000,00

PREMESSO QUANTO SOPRA E CONSIDERATO

- CHE il progetto in esame è tecnicamente idoneo;
 - CHE il progetto in esame risulta completo degli elaborati previsti dal D.Leg.vo n. 163/2006 e del relativo regolamento come vigente in Sicilia;
 - CHE i prezzi applicati sono rispondenti a quelli pubblicati nel Prezziario Regionale per l'anno 2013, pubblicato nel supplemento ordinario della G.U.R.S. n° 13 del 15/03/2013 parte prima;
 - CHE le competenze tecniche, di cui allo schema allegato al progetto, ricavate dalla tariffa professionale in vigore, che vanno considerate come impegno di spesa e dovranno comunque essere soggette a verifica e controllo;
 - CHE i prezzi, non contemplati nel prezziario Regionale sono stati ricavati da regolare analisi;
- VISTI:**
- il parere igienico sanitario acquisito ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12.05.2010;

- il verbale di validazione in contraddittorio con il progettista e il R.U.P.;
- La relazione istruttoria di approvazione in linea tecnica n° 3 del 25/09/2015;

DETERMINA

Approvare in linea amministrativa il progetto per i “Lavori di manutenzione straordinaria del centro “Mons. Spinnato” adibito a centro di riabilitazione neuropsicomotoria e casa per alloggio per persone con disabilità mentale sito in Piazza S.M. di Gesù a Mussomeli (CL) avente quadro economico riportato in premessa;
Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del Comune di Mussomeli.

Il RUP e Responsabile Area Tecnica
F.to (Ing. Carmelo Alba)