



COMUNE DI MUSSOMELI

(Provincia di Caltanissetta)

Piazza della Repubblica -93014 Mussomeli Tel. 0934/961111 - Fax
0934/991227

PEC: comunemussomeli@legalmail.it

UFFICIO TRIBUTI

COPIA

REG. AREA N. 8/2015 - REG.GEN. N. 103

**OGGETTO: : Compensazione crediti e debiti – Soc. Immobiliare Pia Snc di
Madonia Giuseppa & C.**

L'anno duemilaquindici il giorno diciotto del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

VISTA la richiesta di compensazione presentata dalla Sig.ra Madonia Giuseppa nata a Monreale il 07/10/1960 e residente in Mussomeli Via S. Croce, in qualità di legale rappresentante della Soc. Immobiliare Pia snc di Madonia Giuseppa & C. C.F. 01337740854 con sede in Mussomeli Via Acquaviva n.1, assunta in protocollo in data 14/11/2013 n.23581 con la quale chiede la compensazione del credito vantato nei confronti di codesto Ente quale canone di locazione dell'Ufficio di Collocamento e le somme dovute per il pagamento dei tributi locali (IMU);

VISTE le determinazioni dirigenziali – area amministrativa - n.552 del 17/07/2013, n. 712 del 03/10/2013 e n.77 del 29/01/2014 con le quali il Comune ha liquidato le somme dovute per il 2° - 3° e 4° trimestre 2013 per canone di locazione dell'Ufficio di Collocamento per un importo complessivo di € 13.344,62;

VISTA la determina dirigenziale - ufficio segreteria – n. 98 del 17/02/2015 avente ad oggetto: “ Ricognizione somme e liquidazione canone anno 2014 per la locazione dell'immobile adibito a sede dell'ufficio collocamento” con la quale è stata quantificata la somma spettante alla sopracitata ditta pari ad €16.458,38 e le somme anticipate dal Comune per diritti di segreteria relative alle registrazioni delle scritture private relativamente agli anni 2013 e 2014 ammontanti complessivamente ad € 355,42 ;

VISTO, altresì, il prospetto prot. n. 3625 del 18/02/2015 con il quale è stata effettuata la ricognizione della situazione debitoria IMU 2012-2014 TASI 2014 , che in una alla presente si allega per farne parte integrante, dal quale si individua la somma complessivamente dovuta pari ad € 24.498,00;

DATO ATTO che il suddetto debito è stato quantificato tenuto conto del recupero d'imposta previsto dalla normativa vigente in materia;

RITENUTO dover procedere alla compensazione delle somme dovute dall'ente quale canone di locazione dell'Ufficio di Collocamento e le somme vantate dallo stesso nei confronti della Soc. Immobiliare Pia per IMU 2012, 2013, 2014 e TASI 2014;

VISTA la legge n. 212 del 27/07/2000 riguardante le disposizioni in materia di statuto dei diritti dei contribuenti;

VISTA la l.r. 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge n. 142/1990, come recepita dalla l.r. n. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la l.r. 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

TUTTO ciò premesso e considerato;

DETERMINA

- 1) Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/1991 e s.m., le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2) Di compensare il debito complessivo di €. 24.853,42 (€ 24.498,00 + € 355,42) dovuto a questo Ente dalla Soc. Immobiliare Pia snc di Madonia Giuseppa & C., con sede in Mussomeli Via Acquaviva C.F. 01337740854, relativo ad IMU per gli anni che vanno dal 2012 al 2014 - TASI 2014 e diritti di segreteria registrazioni scritture private con il credito di € 29.803,00 vantato dalla società per il canone di locazione dei locali, siti in Via Acquaviva n. 1, utilizzati dall'Ufficio di Collocamento per il 2° - 3° e 4° trimestre 2013 e per l'anno 2014.
- 3) Dare mandato all'ufficio di ragioneria di provvedere all'operazione contabile come di seguito specificato:
 - Imputazione del pagamento dei canoni di locazione di € 29.803,00 sull'intervento 1.01.08.04, Utilizzo di beni di terzi relativo "al servizio altri servizi generali " Residui
 - Incamerare le somme per IMU e TASI così distinti:
 - o € 2.571,00 residuo IMU 2012
 - o € 10.287,00 residuo IMU 2013
 - o € 10.287,00 residuo IMU 2014
 - o € 1.353,00 residuo TASI 2014
- 4) Dare mandato, altresì, all'Ufficio Ragioneria di accreditare la somma residua di €.4.949,58 in favore della sopra citata società quale differenza tra debito – credito, con accredito sulla carta aperta avente il seguente codice IBAN IT 60S0301911081000000545244 per la

definizione della compensazione in oggetto.

- 5) Di trasmettere un originale e una copia del presente atto all'ufficio delibere per la registrazione, l'affissione all'albo pretorio on line, l'inserimento sul sito internet, l'invio al servizio economico finanziario per il visto di regolarità contabile e all'ufficio proponente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

F.to (Dott.ssa Antonina Cordaro)

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to (D.ssa Maria Vincenza Castiglione)

Visto: Si dichiara la regolarità contabile
e si attesta la copertura finanziaria

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to (Dott.ssa Maria Vincenza Castiglione)