

COPIA DPO

REG. AREA N. 221 /serv_____/

REG.GEN. N. 694

OGGETTO: Lavori urgenti di risanamento conservativo e di riattamento del cinema Manfredi-
Nomina Collaudatore amministrativo.

COMUNE DI MUSSOMELI

Provincia Regionale di Caltanissetta



IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO

L'anno duemilatredici, il giorno venticinque del mese di settembre;

PREMESSO CHE con atto G.M. n° 12 del 1°02.2007, modificato con deliberazioni n. 110 del 21.0.2007 e n. 61 del 2.05.2008 è stato approvato il progetto esecutivo con annesso piano di esproprio relativo ai lavori urgenti di risanamento conservativo e di riattamento del cinema Manfredi dell'importo complessivo di Euro 3.902.920,00, redatto dall'Ing. Di Bartolo Salvatore e dal Geom. Lanzalaco Vincenzo, validato dal Responsabile Unico del procedimento con relazione n. 8/2008, finanziati dal Dipartimento Protezione Civile con D.D.G. n. 717 del 2.10.2008, registrato dalla Corte dei Conti in data 27.10.2008, n. 1 foglio n. 127;

CHE con determinazione n° 28 del 26.03.2009 è stato indetto pubblico incanto ai sensi dell'art. 20 comma 1 del testo unico della Legge 11.2.1994 n° 109 coordinato con le norme delle LL.RR. 7/2002, 7/2003 e n° 16/2005, n. 7 dell'importo a base d'asta di Euro 2.252.732,32 per lavori ed Euro 27.397,49 per oneri di sicurezza;

CHE nella gara suddetta, esperita dall'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Caltanissetta, nei giorni 10.06.2009 e seguenti, è rimasta aggiudicataria l'Impresa CO.GEN.AP. s.r.l. con sede in San Cataldo Viale dei Platani n° 114 con il ribasso offerto del 7,3152;

CHE l'ATI Oliveri & Di Salvo s.r.l. – Lussi s.r.l. con sede in Lercara Friddi Via E. Berlinguer n° 48, classificatasi seconda, ha proposto ricorso al TAR Sez. 3^ per l'annullamento del verbale di aggiudicazione in favore dell'Impresa CO.GEN.AP. s.r.l. con atto notificato a mezzo Racc. A.R. in data 15.09.2009;

CHE il TAR con ordinanza n° 1036/2009, n° 1553/2009 Reg. Ric. del 16.11.2009 ha accolto la domanda di sospensione dell'esecuzione del provvedimento impugnato, per cui non si è proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto;

CHE nell'udienza del 14.01.2010 con sentenza n° 3 depositata in Segreteria in data 19.01.2010 il TAR si è pronunciato definitivamente dichiarando improcedibile il ricorso di che trattasi;

ATTESO CHE con determinazione dirigenziale Reg. Area n°. 23 Racc. Gen. n°.131 del 04.03.2010 si è preso atto della sentenza n. 3 del 14.01.2010 emessa dal T.A.R. ed è stato autorizzato l'Ufficio LL.PP. a stipulare il relativo contratto di appalto in favore dell'Impresa CO.GEN.AP. s.r.l. 1^ aggiudicataria;

CHE con atto notificato a mezzo del servizio postale mediante raccomandata A.R. in data 30.03.2010, assunta in protocollo in data 06.04.2010, n. 7791 l'ATI Oliveri & Di Salvo-Lussi s.r.l. ha proposto ricorso in appello davanti al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana per l'annullamento o per la riforma della sentenza del TAR n. 3/2010;

CHE con ordinanza n. 443/2010 il C.G.A., ha respinto la domanda di sospensione dell'efficacia della sentenza del TAR integrando in tal modo la condizione di cui all'art. 21 bis della L.R. n. 7/2003 e successive modifiche ed integrazioni e cioè del dovere di consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria in assenza di provvedimento cautelare sospensivo definitivo;

CHE in data 31.05.2010, n. 1633 di rep. è stato stipulato contratto di appalto con l'impresa CO.GEN.AP. con sede in San Cataldo Viale dei Platani n. 114 per il prezzo di Euro 2.087,940,45 al netto del ribasso del 7,3152%, oltre ad Euro 27.397,49 per gli oneri di sicurezza;

VISTO il verbale di consegna in data 30.07.2010;

ATTESO CHE con Deliberazione G.M. n. 155 del 20.11.2012 si è preso atto del nuovo quadro tecnico economico rideterminato alla luce dell'aggiudicazione ;

CHE durante l'esecuzione dei lavori, per esigenze ed eventi intervenuti in corso d'opera, in data 10.09.2010 è stato redatto piano particellare di esproprio il cui importo complessivo delle indennità è asceso ad Euro 20.916,575, dove sono state inserite le particelle 462 sub 1 di proprietà di Sorge Francesco e n. 463 sub 1 e 2 dei sigg. Lomanto;

CHE il predetto piano è stato approvato con Determinazione Dirigenziale N. 42 Reg. Area, n. 170 Reg. Gen. del 11.03.2011;

CHE in data 23.07.2013 è stata redatta perizia di variante e suppletiva con importo entro le somme finanziate, ai sensi dell'art. 25 della legge 109/1994, approvata con atto G.M. n. _____ del _____ il cui importo dei lavori ammonta ad Euro 2.213.421,19 di cui Euro 98.083,25 per maggiori lavori, contenente il concordamento di n.127 nuovi prezzi ed il termine per l'ultimazione dei lavori viene prolungato di gg. 90;

ATTESO CHE occorre procedere al collaudo amministrativo delle opere;

CHE, per effetto dell'art. 120 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche, recepito dal Decreto Presidenziale n. 13 del 31.01.2012 l'incarico di collaudo può essere conferito a propri dipendenti con specifica esperienza in riferimento all'oggetto del contratto;

CHE, tra i dipendenti, ha manifestato la propria disponibilità il Geom. Piazza Alfonso, in servizio presso l'Area Gestione del territorio che ha acquisito particolare esperienza nel settore impiantistico;

VISTA la L.R. 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni comprendenti anche le norme di cui al Testo Unico approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in virtù del recepimento dinamico contenuto nella citata L.R. n. 48/1991;

VISTA la L.R. 3.12.1991 n°. 44, così come modificata dalla L.R. n.23 del 5.7.1997 e dalla L.R. n.30 del 23.12.2000;

D E T E R M I N A

- 1) Affidare l'incarico di collaudo amministrativo relativo ai lavori urgenti di risanamento conservativo e di riattamento del cinema Manfredi .
- 2) Dare atto che il dipendente suddetto potrà avvalersi del supporto esterno di un professionista iscritto all'Albo Regionale dei Collaudatori con specifica competenza in materia.
- 3) Comunicare all'Ente finanziatore la nomina del predetto
- 4) Le competenze spettanti, previste nel quadro economico della perizia alla voce competenze collaudi sarà prelevata dall'apposito accreditamento regionale.

F.to IL DIRIGENTE DELL'AREA
LL.PP. MANUTENZIONE E PATRIMONIO
(Ing. Carmelo Alba)

=====
Copia conforme per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

=====
ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

Affissa all'Albo Pretorio il e sul sito web il _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, _____

IL MESSO

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia integrale della determinazione di cui sopra è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. 28 dicembre 2004, N. 17 mediante affissione all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune (L.R. n.5/2011) dal _____ al _____, consecutivamente e non sono state prodotte opposizioni.

Dalla Residenza Comunale, _____

IL SEGRETARIO GENERALE