

# COMUNE DI MUSSOMELI

Provincia Regionale di Caltanissetta



APPALTO PER I LAVORI DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA FRUIZIONE TURISTICO CULTURALE DELL'ANTICO INSEDIAMENTO DI POLIZZELLO.-

CUP. H88I11000730002

CIG 5656621750

## VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquattordici il giorno ventotto del mese di maggio alle ore 10,00 in Mussomeli, in una sala del Palazzo Municipale aperta al pubblico.

Il sottoscritto Ing. Carmelo Alba, nella qualità di Dirigente dell'Area Tecnica, nonché di Presidente, in rappresentanza del Comune di Mussomeli, assistito dalla Dott.ssa Calogera Barcellona, nella qualità di Segretario verbalizzante ed alla presenza dei testimoni:

1) Messina Sebastiano

2) Bonomo Maria;

ivi domiciliati, testimoni noti ed idonei prende atto che nelle sedute del 22.05.2014 e del 23.05.2014 è stata esaminata la documentazione delle imprese elencate dal n. 1 al n. 110 che sono risultate regolari.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle buste con le offerte ricorda che, come previsto dal bando, l'offerta deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali e che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Successivamente il Presidente, verificata e fatta verificare l'integrità dei plichi relativa alle offerte ammesse dal n. 1 al n. 110 custodite nella cassaforte del Comune, procede all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica, leggendo ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente e rendendo pubbliche le percentuali offerte come di seguito:

1) AEMME s.r.l.

2) APPALTI IN RESTAURI s.r.l.

3) ARKEO RESTAURI s.r.l.

4) ATHENA RESTAURI s.r.l.

5) BELLANCA s.r.l.

6) CALLARI COSTRUZ. s.r.l – Avv. – Ausiliaria ZITO Costr. s.r.l.

7) CA.TIFRA. s.r.l.

8) CASTELCO SOC. COOP.

9) COSTRUZ. B.O.N.O. s.r.l.

10) CE.ME.A. s.r.l.

11) CO.EDI. di Oliveri Fabrizio

12) CO.GER. s.r.l.

13) CO.FER. s.r.l. Avvalente -Ausiliaria Cons. Stabile EBG

14) COEP SOC. COOP. Avvalente Ausiliaria TANYA-

15) CO.GE.ZAF. s.r.l.

16) CO.GI.PA. s.r.l.- Avvalente – Ausiliaria CST

17) CO.MIN s.r.l. Avvalente - Ausiliaria G.A.P. Cons. Stabile a r.l.

offre il ribasso del 33,7139%

offre il ribasso del 31,9976%

offre il ribasso del 33,8615%

offre il ribasso del 33,7024%

offre il ribasso del 33,6503%

offre il ribasso del 33,7197%

offre il ribasso del 33,5862%

offre il ribasso del 33,6444%

offre il ribasso del 33,7178%

offre il ribasso del 33,6948%

offre il ribasso del 33,6834%

offre il ribasso del 33,7183%

offre il ribasso del 33,7176%

offre il ribasso del 33,7913%

offre il ribasso del 33,8043%

offre il ribasso del 33,6863%

offre il ribasso del 33,7266%

18) COMITEL s.r.l.	offre il ribasso del 33,6885%
19) CONSCOOP CONS. COOP. DIFESA a r.l.	offre il ribasso del 33,3906%
20) CONSORZIO FRA COSTRUTT.	offre il ribasso del 33,6963%
21) CONSORZIO STABILE RTF - RIFRA	offre il ribasso del 32,1061%
22) CO.REA.L. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6449%
23) COREPP s.r.l.	offre il ribasso del 33,6955%
24) COSTRUZIONI SUD s.r.l.	offre il ribasso del 33,6796%
25) CUBO COSTRUZ. Avvalente - Ausiliaria Cons. Artig.	offre il ribasso del 33,6393%
26) D'ALBERTI COSTRUZ. s.a.s.	offre il ribasso del 33,6987%
27) DAMIGA s.r.l.	offre il ribasso del 33,6829%
28) DEG s.r.l. Avvalente -Ausiliaria A e P.	offre il ribasso del 33,6984%
29) DIVA s.r.l.	offre il ribasso del 33,8355%
30) DOLMEN s.r.l.	offre il ribasso del 33,6955%
31) ECO S.T.I.L.E. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6123%
32) EDIL 2000 s.r.l.	offre il ribasso del 33,7123%
33) EDIL RESTAURI s.r.l.	offre il ribasso del 33,6721%
34) EDIL COOP.	offre il ribasso del 33,7816%
35) EDILCAP s.r.l. Avvalente Aus. Cons. Stabile Real Europe Group	offre il ribasso del 33,6878%
36) EDILSERVICE	offre il ribasso del 33,6918%
37) EREDI GERACI s.r.l.	offre il ribasso del 33,7508%
38) EREDI MAROTTA SALV. S.a.s. Avv. Ausiliaria SOGEM s.r.l.	offre il ribasso del 33,8133%
39) EVEREST s.r.l.	offre il ribasso del 33,6721%
40) F.A.E. COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,7326%
41) F.G. COSTR.. E RESTAURI s.r.l.	offre il ribasso del 33,6970%
42) GENERALI COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6782%
43) GREEN BUILDING s.r.l. Avvalente Ausiliaria G.P.G. s.r.l.	offre il ribasso del 33,7590%
44) HIMERA SOC. COOP.	offre il ribasso del 33,6799%
45) I.CO.SER. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6846%
46) I.G.M. s.r.l. Avvalente Ausiliaria Ricci Restauri e Progetti s.r.l.	offre il ribasso del 33,6155%
47) IMPRESALV s.r.l.	offre il ribasso del 33,6856%
48) IMPRESIT s.r.l.	offre il ribasso del 33,5928%
49) ISA RESTAURI E COSTR.. s.r.l.	offre il ribasso del 33,9105%
50) ISOR COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6917%
51) ITRIA SOC. COOP.	offre il ribasso del 33,7029%
52) L.S.V. COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6983%
53) MAR. SAL COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6975%
54) MALTESE s.r.l.	offre il ribasso del 33,6929%
55) MA.VAN. s.n.c. Avvalente - Ausiliaria DEL.MAR Costruz. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6818%
56) ME.GA. s.r.l. Avvalente ausiliaria Cons. Stabile Appaltitalia	offre il ribasso del 33,7072%
57) MISTRETTA s.r.l.	offre il ribasso del 33,837%
58) MONDELLO COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6585%
59) MONTEDILE Soc. Coop.	offre il ribasso del 33,6219%
60) M.R. COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,7233%
61) NUOVI LAVORI s.a.s.	offre il ribasso del 33,7184%
62) OCEANIA RESTAURI s.r.l.	offre il ribasso del 33,6908%
63) OLIVERI E DISALVO s.r.l.	offre il ribasso del 33,6210%
64) OMEGABUILD s.r.l.	offre il ribasso del 33,8319%
65) ONE COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,7060%
66) P.M. COSTRUZ. s.r.l. Avvalente- Ausiliaria Emmeci s.r.l.	offre il ribasso del 33,5765%
67) RE.CO.GE. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6044%
68) RECOOP s.r.l.	offre il ribasso del 33,2299%
69) RENOVA RESTAURI s.r.l.	offre il ribasso del 33,7098%
70) SATIPELL s.r.l. UNIPERSONALE Avvalente Ausiliaria CAT s.r.l.	offre il ribasso del 33,7674%
71) S.C.R. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6934%
72) SICEF s.r.l.	offre il ribasso del 33,6223%
73) SOCIAP COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6579%

74) SOFIA COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6540%
75) TECNO COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,7536%
76) ATI TE.CA. COSTRUZ. s.r.l.– Maria SS. Dei Miracoli s.a.s.	offre il ribasso del 33,7128%
77) TEK INFRASTRUTTURE s.r.l. Avvalente Ausiliaria PANTHEON.	offre il ribasso del 33,6936%
78) URANIA COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6353%
79) VALOROSO COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,4883%
80) VERI RESTAURI s.r.l.	offre il ribasso del 33,8103%
81) VIMAN s.r.l. Avvalente Ausiliaria Cons. Stabile Dinamico	offre il ribasso del 33,7303%
82) ZAB COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,7037%
83) AVVALENTE CAMEDIL s.r.l.- - DMD s.r.l. AUSILIARIA	offre il ribasso del 33,7195%
84) ATI BOARA s.r.l.– EDIL. MA.RE s.a.s.	offre il ribasso del 33,4537%
85) ATI B.M. s.r.l. – LUNETTA SALVATORE	offre il ribasso del 33,6999%
86) AVV. CALTAGIRONE MARIO U. AUS. PENTA COSTR.. E S.	offre il ribasso del 33,6890%
87) AVV. CAVALLI SALVATORE AUS. CONS. AGORAA s.r.l.	offre il ribasso del 33,7727%
88) AVV. B.I.G.A. s.a.s.– AUSILIARIA DI GIORGI s.r.l.	offre il ribasso del 33,6877%
89) ATI EMILIANA SUD – PAM s.r.l.	offre il ribasso del 33,6963%
90) AVV. GRUPPO VENERE s.r.l.- AUS. CORBO GROUP s.p.a.	offre il ribasso del 33,7698%
91) ATI NEBRODI COSTRUZ. GENER. S.r.l.– LANERI COSTRUZ.	offre il ribasso del 33,6788%
92) ATI OPERA APPALTI s.r.l.– EL.DA COSTRUZ. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6824%
93) AVV. PELORITANA APP. s.r.l.– AUS. CONS. STAB. CONS.srl	offre il ribasso del 33,7100%
94) AVV.SAN DOMENICO s.r.l.– AUSIL. CONS. STAB. KREA s.r.l.	offre il ribasso del 33,6935%
95) ATI SOCIETA' EDILE 2007 s.n.c.– I.C.E.S. s.r.l.	offre il ribasso del 33,6995%
96) BURGIO VITO	offre il ribasso del 33,5866%
97) CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	offre il ribasso del 33,6784%
98) CATALANO FRANCESCO Avv. Aus. Xons. Stabile La Marca	offre il ribasso del 33,6803%
99) CINQUEMANI GIANPEPPINO	offre il ribasso del 33,6780%
100) GIOVANNI RUSSO COSTR. Avvalente - Ausiliaria IMCO s.r.l.	offre il ribasso del 33,4613%
101) GENCO GIUSEPPE Avvalente Ausiliaria TPL Cons. Stabile	offre il ribasso del 33,8716%
102) MARINO ROSARIO	offre il ribasso del 33,6747%
103) MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	offre il ribasso del 33,6851%
104) RIZZA LUIGI	offre il ribasso del 33,6948%
105) SALAMONE RAIMONDO	offre il ribasso del 33,4690%
106) SCHEPIS MARIO ANTONINO	offre il ribasso del 32,6535%
107) SCREPIS GIUSEPPE	offre il ribasso del 33,7425%
108) SGRO' ALBERTO ALVARO D.	offre il ribasso del 33,6818%
109) TECNOTEAM	offre il ribasso del 33,6828%
110) VULLO CALOGERO	offre il ribasso del 33,6633%

Indi vengono determinate le offerte di maggiore e minore ribasso da considerare quali “ ALI” da escludere fittiziamente come segue:

OFFERTE AMMESSE : n. 110

OFFERTE DI MAGGIORE RIBASSO : N. 11 (10% arrotondato all'unità superiore) e cioè quelle contrassegnate con i numeri: 34,14,15,80,38,64,29,57,3,101,49.

OFFERTE DI MINORE RIBASSO: N. 11 (10% arrotondato all'unità superiore) e cioè quelle contrassegnate con i numeri : 2,21,106,68,19,84,100,105,79,66,7.

OFFERTE RIMASTE : N. 88

MEDIA DELLE OFFERTE RIMASTE: 33,6888%

SOMMA DEGLI SCARTI: 1,1569%

INCREMENTO DELLO SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI PERCENTUALI CHE SUPERANO LA PREDETTA MEDIA: 0,0241%

SOGLIA DI ANOMALIA 33,7129%

A questo punto il Presidente procede all'aggiudicazione provvisoria della gara con il metodo del massimo ribasso percentuale inferiore all'importo posto a base di gara con il ribasso del 33,7128% in favore dell'impresa ATI TE.CA Costruzioni s.r.l.- Costruzioni Maria SS. Dei Miracoli di Territo Silvio e C. s.a.s. con sede in Mussomeli Via Mario Rapisardi n. 26 contrassegnata con il n. 76 per l'importo netto di Euro 182.889,49( 275.902,61 - 33,7123%), oltre ad Euro 157.069,50 per costo manodopera non soggetto a ribasso, Euro 10.585,74 per costi di sicurezza indiretti ed Euro 8.242,12 per oneri sicurezza diretti, non soggetti al

ribasso d'asta.

La ditta seconda classificata risulta la n.32 Edil 2000 di Venezia Vincenzo e C. s.r.l. con sede in Villafranca Siculo Via Delle Rovine n. 51 che ha offerto il ribasso del 33,7123%.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e diventerà definitiva trascorso il termine per eventuali opposizioni.

Letto, confermato e sottoscritto

La seduta si scioglie alle ore 12,00 di oggi 28.05.2014 e viene rinviata al giorno successivo, per l'esame dei rimanenti plichi pervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Ing. Carmelo Alba

IL SEGRETARIO

D.ssa Calogera Barcellona

I TESTIMONI

Geom. Sebastiano Messina

Sig.ra Maria Bonomo