

COPIA DELIBERAZIONE

REG. N. 180

OGGETTO: Compensazione – Atto di indirizzo – Sig.ra Ferreri Rita

COMUNE DI MUSSOMELI

Provincia Regionale di Caltanissetta



GIUNTA COMUNALE

L'anno duemiladodici il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 13,00 nei locali del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1)	CALA' SALVATORE	SINDACO
2)	NUCERA VINCENZO	
3)	GELSOMINO FRANCESCA	ASSESSORI
4)	LA PIANA GAETANO	
5)	=====	
6)	=====	
7)	=====	

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott.ssa Nicastro Maria.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

VISTA la delibera C.C. n. 93 del 29/11/2006 con la quale è stato riconosciuto legittimo il debito vantato dalla sig.ra Ferreri Rita nata a Mussomeli il 10/11/1945 ed ivi residente in Via E. Armò n. 2 C.F. FRRRTI45S50F830H, proprietaria dell'immobile sito in Via Quasimodo, per ritardata consegna dell'immobile condotto in locazione dal Comune di Mussomeli per conto della Provincia e adibito a sede dell'Istituto Professionale di Stato per l'Agricoltura;

VISTA la delibera C.C. n. 94 del 29/11/2006 che ha previsto, con l'utilizzo di entrate e disponibilità dell'ente a valere sugli esercizi finanziari 2007 e 2008, il pagamento del debito dell'importo totale di **€18.804,26** così distinto:

- Sorte capitale **€10.851,65** (£19.630,434 +£ 1.381,300)
- Interessi legali **€ 2.987,47 (dal 06/10/1997 al 30/09/2006)**
- Spese legali e giudiziarie **€4.955,14** (di cui € 2.205,45 per opposizione decreto ingiuntivo, €180,69 per interessi legali dal 23/07/2003 al 30/09/2006 ed € 2.569,00 per appello;

CONSIDERATO che il suddetto importo è stato integrato della somma dovuta all'Avv. Umberto Ilardo per spese processuali, così come liquidate dai giudici, pari ad **€ 2.464,99** per cui il debito complessivo è pari ad **€ 21.269,25**;

VISTO il Piano di rateizzazione di debito fuori bilancio sottoscritto in data 21/06/2007 dall'ente e dalla sopra generalizzata signora Ferreri;

VISTA la determina del Responsabile dell'Area Amministrativa Reg. Gen. n. 626 del 3 luglio 2007, avente ad oggetto: " Pagamento rateale credito sig.ra Ferreri Rita per locazione immobile adibito a sede IPSIA", con la quale è stato determinato di liquidare e pagare alla suddetta signora , la somma complessiva di **€ 22.038,79** comprensiva degli interessi legali calcolati per il periodo che intercorre tra la data di deposito della sentenza di appello (22/08/2006) e quella di emissione dei mandati , nel seguente modo:
entro il 31/07/2007 la prima rata di € 11.003,37
entro il 31/07/2008 la seconda rata di € 11.035,42

CONSIDERATO che l'ente a tutt'oggi risulta debitore nei confronti della signora Ferreri Rita nata a Mussomeli il 10/11/1945 ed ivi residente in Via E. Armò n.2 C.F. FRRRTI45S50F830H della somma complessiva di **€ 11.035,42** (comprensiva degli interessi legali calcolati in rapporto alla scadenza pattuita del **31 luglio 2008**);

CONSIDERATO, altresì, che dagli atti in possesso dell'ufficio tributi la sopra citata contribuente risulta debitrice delle somme dovute per ICI per gli anni che vanno dal 2002 al 2008 per un importo complessivo pari ad **€ 20.850,18**;

CHE la sopra citata ditta ha presentato istanza di definizione agevolata dei tributi locali (ICI) in data 14/03/2012 n.5824, con la quale quantifica, ai sensi di quanto previsto dal vigente regolamento comunale in materia, le somme dovute pari ad € 17.971,84 (ricalcolate applicando la riduzione delle sanzioni);

TENUTO CONTO che nella suddetta richiesta la sig.ra Ferreri dichiara che è proprio intendimento definire la propria posizione debitoria tramite compensazione tra debiti e crediti con l'ente;

TENUTO CONTO, altresì, che la sopra generalizzata ditta nel quantificare il proprio credito ha applicato gli interessi in regime di capitalizzazione composta a partire dall'anno 2001 per un totale di € 3.511,21;

CONSIDERATO che il calcolo degli interessi effettuato è errato, in quanto la rata con scadenza di pagamento pattuita entro il 31/07/2008 era già comprensiva degli interessi calcolati in rapporto a tale scadenza e delle spese legali, prima specificate, per cui occorre rideterminare tale importo come da calcoli effettuati dall'Ufficio Tributi in € **11.871,76**;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità ed il regolamento per la definizione agevolata dei tributi locali;

VISTA la L.212/2000;

VISTO il D.Lgs. n.267/00;

VISTA la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.1241 e seguenti del Codice Civile;

PROPONE

Per quanto in premessa:

1. Di prendere atto della richiesta di compensazione presentata dalla Sig.ra Ferreri Rita nata a Mussomeli il 10/11/1945 e residente in Mussomeli Via Ernesto Armò n.2, C.F. FRRRTI45S50F830H tra le somme dovute a debito per ICI anni dal 2002 al 2008 per un importo complessivo di € **17.971,84**(come quantificato con la definizione agevolata presentata in data 14/03/2012) e il credito vantato per

canone di locazione immobili, ammontante a complessivi €. **11.871,76** comprensivo di interessi legali calcolati dall'ufficio tributi in regime di capitalizzazione composta.

2. Dare atto che a seguito della suddetta compensazione l'importo da regolarizzare mediante istanza di definizione agevolata ammonta ad €. **6.100,08**;
3. Demandare all'Area Finanziaria la regolarizzazione della compensazione di che trattasi adottando successivo, apposito, atto con l'imputazione alle seguenti voci:
 - a) Entrata: intervento 1.01.0010 "Imposta comunale immobili categoria imposta"
 - b) Spese: così divise
 - quanto a € 11.035,42 sull' intervento 1.01.0808 "oneri straordinari della gestione corrente relativi agli altri servizi generali" – Residui
 - quanto a € 836,34 sull' intervento 1.01.08.08 "oneri straordinari della gestione corrente relativi agli altri servizi generali" – Competenza

LA GIUNTA

VISTA la proposta che precede;

RITENUTA la propria competenza;

VISTI i pareri richiesti ai sensi dell'art.53 commi 1 e 2 della legge n.142/1990, recepita con L.R. n.48/1991 espressi in questi termini:

- parere tecnico **FAVOREVOLE**
- parere contabile attestante la copertura finanziaria

FAVOREVOLE

Ad unanimità di voti resi in forma palese

DELIBERA

- 1) Approvare la superiore proposta redatta dall'Ufficio Tributi facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo.