

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE avente per oggetto:

Verifica della qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 8 agosto 1978 n. 457.

VISTO L'art. 122 "Altri allegati al bilancio di previsione" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e, In particolare, il comma 1, lettera c), secondo il quale è allegata al bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 162, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 452 che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

VISTA la legge 18 aprile 1962, n. 162 "Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

VISTA la legge 22 ottobre 1971 n. 865 "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica, norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alla Legge 12 agosto 1942, n. 1150, Legge 18 aprile 1962, n. 167, Legge 29 settembre 1964 n. 847 ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale agevolata e convenzionata;

VISTA la Legge 5 agosto 1978, n. 457: "Norme per l'edilizia residenziale";

Dato atto che il Comune di Mussomeli non ha in proprietà aree e fabbricati da cedere ai sensi delle normative suddette;

VISTA la l.r. 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge n. 142/1990, come recepita dalla l.r. n.48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la l.r. 23 dicembre 2000, n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

P R O P O N E

Di dare atto che ai sensi dell'art. 122 "Altri allegati al bilancio di previsione" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e in particolare, del comma 1, lettera c) e delle leggi 18 aprile 1962 n. 162, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 452, il Comune di Mussomeli non ha in proprietà aree e fabbricati da cedere e da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della normativa richiamata, oltre agli immobili individuati nel piano di alienazione immobiliare già trasmesso al Consiglio Comunale per l'approvazione.

Dichiarare la superiore deliberazione, con separata votazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 267/2000 immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MUSSOMELI

(Provincia Regionale di Caltanissetta)

Piazza della Repubblica – 93014 Mussomeli – Tel. 0934/961111 – Fax 0934/991227

PEC: comunemussomeli@legalmail.it

UFFICIO SEGRETERIA

CONSIGLIO COMUNALE del 20 maggio 2015 ore 19.05 /CC 19 - 2015/

Seduta pubblica di prosecuzione

Sessione ordinaria

Presidente D'Amico Mario Totuccio

Consiglieri in carica n. 20

Consiglieri presenti n. 10

Consiglieri assenti n.10 (Morreale, Nigrelli S., Capodici, Guadagnino, Montagnino, Rizzo, Piparo, Diliberto, Navarra e Mancuso)

Segretario verbalizzante dott. Salvatore Gaetani Liseo

Per l'amministrazione comunale è presente il sindaco Calà e gli assessori La Piana e Carrubba.

OGGETTO: *Verifica della qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinar alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 8 agosto 1978 n. 457.*

IL PRESIDENTE, in prosecuzione, passa alla trattazione dell'argomento posto al n.4 dell'o.d.g. concernente l'oggetto.

ACCERTATO che nessun consigliere chiede di intervenire, il presidente sottopone a votazione la proposta di cui all'oggetto. Procedutosi a votazione a scrutinio palese per alzata di mano, si ottiene il seguente risultato accertato e proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori prima nominati.

Presenti 10

Assenti 10 (*Morreale, Nigrelli S., Capodici, Guadagnino, Montagnino, Rizzo, Piparo, Diliberto, Navarra Mancuso*)

Votanti 6

Voti favorevoli 6

Voti contrari nessuno

Astenuti 4 (*D'Amico, Mistretta, Nigrelli V. e Alessi*)

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione: "Verifica della qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinar alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 8 agosto 1978 n. 457.", come riportata nella prima parte del presente verbale;

UDITI gli interventi di cui al verbale riepilogativo di seduta n. 7 del 20 maggio 2015;

VISTA la l.r. 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge n.142/1990, come recepita dalla l.r. n. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la l.r. 23 dicembre 2000, n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la l. r. 16 dicembre 2008, n. 22 "Composizione delle giunte. Status degli amministratori locali e misure di contenimento della spesa pubblica. Soglia di sbarramento nelle elezioni comunali e provinciali della Regione. Disposizioni varie";

VISTA la l.r. 5 aprile 2011, n.6 "Modifiche di norme in materia di elezione, composizione e decadenza degli organi comunali e provinciali";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi dell'art.53 della legge n.142/1990, come recepita dalla l.r. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell'area tecnica ing. Carmelo Alba;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n.276/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell'area finanziaria, dott.ssa Maria Vincenza Castiglione che così si è espresso: "Favorevole, atto che non comporta impegno di spesa";

VISTO l'esito della superiore votazione;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DELIBERA

1- di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Verifica della qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinar alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 8 agosto 1978 n. 457." di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 12, comma 2, della l.r. 3 dicembre 1991, n. 44;

PROCEDUTOSI a votazione a scrutinio palese per appello nominale, si ottiene il seguente risultato accertato e proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori prima nominati.

Presenti 10

Assenti 10 (*Morreale, Nigrelli S., Capodici, Guadagnino, Montagnino, Rizzo, Piparo, Diliberto, Navarra e Mancuso*)

Votanti 6

Voti favorevoli 6

Voti contrari nessuno

Astenuti 4 (*D'Amico, Mistretta, Nigrelli V. e Alessi*)

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE DEL I B E R A

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

ACCERTATO che nessun altro consigliere chiede di intervenire, il presidente passa alla trattazione del punto successivo all'o.d.g.