



## **COMUNE DI MUSSOMELI** **( PROVINCIA DI CALTANISSETTA )**



**Ordinanza.n. 5**

**Del 20/02/2014**

### **IL SINDACO**

**PREMESSO CHE** alcuni cittadini hanno segnalato verbalmente, alcuni inconvenienti del fabbricato sito in via Oslavia (Foglio 29 p.la 2298) di proprietà dell'Istituto Sorce Malaspina; **CHE da sopralluogo effettuato dall'ufficio** Tecnico comunale, è stato rilevato che nei muri esterni del fabbricato in argomento sono presenti evidentissimi segni di dissesto tali da compromettere l'intera condizione statica dell'immobile suddetto che lasciano presagire un imminente crollo sia sulla via Gorizia sia sullo spazio privato ad est dell'immobile;

**CHE** l'area adiacente all'edificio in questione è stata immediatamente transennata al fine di evitare il rischio per la pubblica incolumità;

**CONSIDERATO** che il transennamento dell'area in questione impedisce l'immediato raggiungimento dalla zona sud del centro storico, dell'unica farmacia presente in zona;

**RITENUTO** che occorre adottare immediatamente tutti i provvedimenti idonei alla messa in sicurezza dell'immobile a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

**CONSIDERATO** altresì che nonostante la messa in sicurezza dell'immobile sia di competenza dell'Istituto proprietario, l'urgenza di intervenire risulta incompatibile con la tempistica necessaria alla messa in mora della proprietà che, notoriamente, attraversa una crisi economica e gestionale e pertanto occorre intervenire direttamente ed immediatamente onde ripristinare un sufficiente livello di sicurezza pubblica ;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267, che attribuiscono al Sindaco nella qualità di Autorità Locale ed Ufficiale di Governo il potere di provvedimenti contingibili ed urgenti per prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

**VISTA** la circolare n.2 dell'11/04/1992 con la quale l'Assessorato agli Enti Locali ha chiarito che le funzioni degli Ufficiali di Governo svolte dal Sindaco sono di esclusiva competenza dello Stato e trovano applicazione in Sicilia senza espresso richiamo della normativa regionale;

**ORDINA**

- Al Dirigente dell'area tecnica di provvedere immediatamente alla realizzazione, sull'immobile in questione, dei lavori necessari a ripristinare un sufficiente livello di sicurezza per la pubblica e privata incolumità ed al successivo recupero delle spese sostenute dall'Ente ;

- Al sig. Sorge Guido M. V. nato a Mussomeli il 20/11/1958 ed ivi residente in via Federico II n° 3A legale rappresentante dell'Istituto Sorce Malaspina di programmare ulteriori lavori mirati al mantenimento nel tempo di un adeguato livello di decoro e sicurezza per la pubblica e privata incolumità dell'immobile in oggetto;

L'Ufficio Tecnico, i Vigili Urbani, ciascuno per la parte di propria competenza sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza.

Si comunica che ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/90 avverso al presente atto è ammesso ricorso straordinario al T.A.R. ed al Presidente della Regione Siciliana rispettivamente nel termine di 60 giorni e 120 giorni dalla notifica del medesimo.

**Mussomeli** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
**F.to ( Ing. Carmelo Alba )**

**IL SINDACO**  
**F.to ( Calà Salvatore )**

---

---

**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di avere notificato il presente atto in data \_\_\_\_\_ al  
sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in via \_\_\_\_\_ consegnandola a mani di  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

**Il Ricevente**

**IL MESSO NOTIFICATORE**