



COMUNE DI MUSSOMELI

PROVINCIA DI CALTANISSETTA
Piazza della Repubblica s.n.-93014-MUSSOMELI
tel.0934/961111- Fax 0934/991227
comunemussomeli@legalmail.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 99 del reg. gen.

DATA 28/05/2015

OGGETTO: ATTO D'INDIRIZZO affidamento in concessione del Cine-teatro "Manfredi" alla EPOS S.R.L.

L'anno duemilaquindici giorno ventotto del mese di Maggio alle ore 17,30 nella sede municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la giunta municipale nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
CALA' SALVATORE	SINDACO	X	
SORCE SEBASTIANO	VICE SINDACO		X
NUCERA VINCENZO	ASSESSORE	X	
LA PIANA GAETANO	ASSESSORE	X	
CARRUBBA MONIA	ASSESSORE	X	

Con la partecipazione del segretario generale dott. Gaetani Liseo Salvatore.

SOGGETTO PROPONENTE

AREA TECNICA	Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.
UFFICIO PATRIMONIO	
Data _____	Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE (attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa) Addì 28/05/2015
IL PROPONENTE _____	Il responsabile dell'area F.TO Ing. Alba Carmelo
ORGANO POLITICO _____	=====
Data 28/05/2015	Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE l'atto non comporta impegno di spesa
IL SINDACO F.to Salvatore Calà	Addì 28/05/2015
L'UFFICIO REDIGENTE _____	Il responsabile dell'area finanziaria f.to D.ssa Maria V. Castiglione

PREMESSO Che con delibera di Giunta comunale n° 51 del 09/aprile/2015, è stato approvato l'avviso per l'affidamento in concessione del Cine-teatro "Manfredi" ;

Che con Determinazione Sindacale n° 7 del 29/aprile/2015 è stata nominata la commissione di gara per la valutazione della "manifestazione di interesse per l'affidamento del Cine-teatro "Manfredi" ;

Che in data 07/maggio/2015 è stata esperita relativa gara per la valutazione della "manifestazione di interesse per l'affidamento del Cine-teatro "Manfredi";

PRESO ATTO che la commissione ha individuato il soggetto a cui potenzialmente affidare la concessione del Cine-teatro "Manfredi" in favore della concorrente che ha conseguito punteggio maggiore e che risulta essere:

1^ classificata - EPOS s.r.l. Via Salvatore Damaggio Fischetti 88/1 93012 Gela (CL) prot. n° 9117 del 04/05/2015 che ha conseguito il punteggio di 94,50 (novantaquattro/cinquanta) punti;

2^ classificata - risulta: Lena Nazareno V.le D. Alessi,17, 92020 S.G. Gemini (AG) prot. n° 9111 del 04/05/2015 che ha conseguito il punteggio di 43,18 (quarantatre/18) punti.

CONSIDERATO che Commissione ha demandato all'Amministrazione comunale ogni determinazione definitiva in merito alla concessione del Cine-Teatro "Manfredi" circa l'opportunità o meno di negoziare con la prima classificata le condizioni per un eventuale affidamento in linea con tutte le prescrizioni del bando a suo tempo approvato.

ATTESO CHE Con atto d'indirizzo del 19/05/2015 deliberato con G.M. N° 91 si è dato mandato al responsabile dell'Area Tecnica affinché avviasse apposita procedura negoziale con il soggetto primo classificato individuato dalla Commissione di gara ossia: EPOS s.r.l. con sede in Gela (CL) Via S. Damaggio Fischetti 88/1 rappresentata da Loredana Lauretta al fine del riscontro oggettivo sul coinvolgimento delle diverse realtà associative/Culturali operanti nel territorio comunale nel rispetto delle prescrizioni dettate dal bando approvato con atto G.M. n° 51 del 09/aprile/2015;

PRESO ATTO CHE La EPOS s.r.l. come sopra rappresentata, ha trasmesso ad integrazione del progetto di gestione del cine-teatro "Manfredi" oggetto di esame di gara come sopra citata, apposita documentazione attestante gli accordi di partenariato con realtà associative e culturali del territorio comunale;

CHE Tale riscontro è senz'altro meritevole di valutazione positiva da parte di questa Amministrazione comunale al fine dell'aggiudicazione definitiva della gestione di che trattasi;

VISTA la l.r. 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge n.142/1990, come recepita dalla l.r. n.48/1991 e successive modifiche;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la l.r. 23 dicembre 2000, n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la l.r. 16 dicembre 2008, n.22 "Composizione delle giunte. Status degli amministratori locali e misure di contenimento della spesa pubblica. Soglia di sbarramento nelle elezioni comunali e provinciali della Regione. Disposizioni varie";

VISTA la l.r. 5 aprile 2011, n.6 "Modifiche di norme in materia di elezione, composizione e decadenza degli organi comunali e provinciali";

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1. *Affidare in concessione la gestione tecnica-artistica del "Cine-Teatro Manfredi" di proprietà comunale alla EPOS s.r.l. con sede in Gela (CL) Via S. Damaggio Fischetti 88/1 rappresentata da Loredana Lauretta in qualità di Amministratore Unico della Società quale soggetto primo classificato dalla Commissione di gara nella seduta del 07/05/2015;*
2. *L'affidamento avrà una durata di 5 (cinque) anni prorogabile a seguito di espressa deliberazione della Giunta comunale in ottemperanza alle modalità dettate dall'Art.5 dell'avviso per l'affidamento in concessione del Cine-teatro "Manfredi" approvato con delibera di Giunta comunale n° 51 del 09/aprile/2015*
3. *Autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica a sottoscrivere con la EPOS s.r.l. con sede in Gela (CL) Via S. Damaggio Fischetti 88/1 p. I.V.A.01598470852 rappresentata da Loredana Lauretta in qualità di Amministratore Unico della Società, regolare contratto di concessione dell'affidamento in concessione del "Cine-Teatro Manfredi" in ottemperanza alle prescrizioni e condizioni dettate dall'avviso per l'affidamento in concessione del Cine-teatro "Manfredi" approvato con delibera di Giunta comunale n° 51 del 09/aprile/2015 le cui spese di registrazione e stipula sono a carico dell'affidatario.*

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la l.r. 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge n.142/1990, come recepita dalla l.r. n. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la l.r. 23 dicembre 2000, n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la l.r. 16 dicembre 2008, n.22 "Composizione delle giunte. Status degli amministratori locali e misure di contenimento della spesa pubblica. Soglia di sbarramento nelle elezioni comunali e provinciali della Regione. Disposizioni varie";

VISTA la l.r. 5 aprile 2011, n.6 "Modifiche di norme in materia di elezione, composizione e decadenza degli organi comunali e provinciali";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n.276/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell'area Tecnica, ing. Carmelo Alba;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n.276/2000 e successive modifiche ed integrazioni (l'atto non comporta impegno di spesa), dal responsabile dell'area finanziaria, dott.ssa Maria Vincenza Castiglione;

TUTTO ciò premesso e considerato;

CON votazione palese ed unanime;

DELIBERA

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 12, comma 2, della l.r. 3 dicembre 1991, n. 44;

CON votazione palese ed unanime;

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.