

# COPIA DELIBERAZIONE

REG. N. 160

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DI UNA SOCIETA' E.S.C.O. ( ENERGY SERVICE COMPANY ) PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, USO RAZIONALE DELL'ENERGIA E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI - PRESA D'ATTO DELLA SUSSISTENZA DI CONDIZIONI PER LA CONSEGNA D'URGENZA.**

## COMUNE DI MUSSOMELI

Provincia Regionale di Caltanissetta



## GIUNTA COMUNALE

L'anno duemiladodici il giorno ventitre del mese di Novembre alle ore 14,00, nei locali del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) CALA' SALVATORE	}	<b>SINDACO</b>
2) NUCERA VINCENZO		
3) GELSOMINO FRANCESCA	}	<b>ASSESSORI</b>
4) LA PIANA GAETANO		
5)		
6)		
7)		

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune F.F. D.ssa Antonina Cordaro.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE AVENTE AD OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DI UNA SOCIETÀ E.S.CO (ENERGY SERVICE COMPANY) PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, USO RAZIONALE DELL'ENERGIA E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI – PRESA D'ATTO DELLA SUSSISTENZA DI CONDIZIONI PER LA CONSEGNA D'URGENZA.**

**PREMESSO:**

1. Che il Decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE" definisce e istituzionalizza le E.S.Co. come "persona fisica o giuridica che fornisce servizi energetici ovvero altre misure di miglioramento dell'efficienza energetica nelle installazioni o nei locali dell'utente e, ciò facendo, accetta un certo margine di rischio finanziario. Il pagamento dei servizi forniti si basa, totalmente o parzialmente, sul miglioramento dell'efficienza energetica conseguito e sul raggiungimento degli altri criteri di rendimento stabiliti;
2. Che il "Libro verde" della Commissione CE, del 30 marzo 2004, relativo al Public Private Partnership e al diritto comunitario degli appalti e delle concessioni, relativamente alla fase di selezione del partner privato, quando l'autorità pubblica è un'amministrazione aggiudicatrice, occorre di norma ricorrere alla procedura aperta o ristretta. Tuttavia, è possibile il ricorso alla procedura negoziata prevista all'articolo 7, par. 2 della direttiva 93/37/CEE, qualora il bando riguardi "lavori la cui natura o i cui imprevisti non consentano una fissazione preliminare e globale dei prezzi", nei quali le incertezze gravino a priori sulla natura o sulla dimensione dei lavori da effettuare. I soli contratti che hanno per oggetto delle prestazioni regolamentate dal diritto derivato, e che vengono stipulati con carattere oneroso, devono essere qualificati come appalto pubblico o concessione e basarsi sul relativo regime d'aggiudicazione;
3. Che il "libro verde" della Commissione CE, dell'8 marzo 2006, "Una strategia europea per un'energia sostenibile, competitiva e sicura", suggerisce, per sviluppare i "mercati trainanti" per l'innovazione, che l'Europa dovrebbe agire mediante azioni integrate su larga scala con sufficiente massa critica, coinvolgendo le imprese private, gli Stati membri e la Commissione europea mediante partenariati tra i settori pubblico e privato;
4. Che il d.lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), nel recepire le direttive comunitarie 2004/17/CE e 2004/18/CE, definisce le principali figure di partenariato contrattuale, sancendo i principi cardine che devono regolare l'affidamento dei contratti. Gli istituti giuridici previsti dal Codice sono, in particolare, i seguenti:
5. Che il d.lgs. 152 /2008, all'art. 2, comma 1, lettera a) introduce nel d.lgs. 163/2006 il comma 15 ter, il quale stabilisce che i «contratti di partenariato pubblico privato» sono contratti aventi per oggetto una o più prestazioni quali la progettazione, la costruzione, la gestione o la manutenzione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, oppure la fornitura di un servizio, compreso in ogni caso il finanziamento totale o parziale a carico di privati, anche in forme diverse, di tali prestazioni, con allocazione dei rischi ai sensi delle prescrizioni e degli indirizzi comunitari vigenti. Rientrano, a titolo esemplificativo, tra i contratti di partenariato pubblico privato la concessione di lavori, la concessione di servizi, la locazione finanziaria, l'affidamento di lavori mediante finanza di progetto, le società miste. Possono rientrare altresì tra le operazioni di partenariato pubblico privato l'affidamento a contraente generale ove il corrispettivo per la realizzazione dell'opera sia in tutto o in parte posticipato e collegato alla disponibilità dell'opera per il committente o per utenti terzi.
6. Che il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 come recepito in Sicilia con la L.R. 12/2011, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", all'articolo 14 prevede che tra i contenuti della relazione illustrativa dello studio di fattibilità vi sia la verifica della possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato di cui all'articolo 3, comma 15 ter, del codice.
7. Che sul S.O. della GURS n.11 del 05/03/2010 è stato pubblicato il Decreto dell'Assessore Regionale all'Industria del 09/12/2009 avente ad oggetto: "Bando per la concessione delle agevolazioni agli enti locali ed altri soggetti pubblici previsti dalle leggi, in attuazione del P.O. FESR 2007/2013. Asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivo operativo 2.1.1.2. e 2.1.2.1., azioni di sostegno alla produzione

pubblica di energia da fonti rinnovabili, all'incremento dell'efficienza energetica e alla riduzione delle emissioni climalteranti (catg. nn. 43) in sinergia con le azioni del PRSR e coerenti con il PEARS Sicilia".

8. Che il suddetto bando prevedeva l'erogazione di cofinanziamenti per diverse categorie di intervento, di cui una utilizzabile da parte del Comune di Mussomeli riguardante l'efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione comunale;

9. il comune di Mussomeli, con nota prot. 16373 del 02/08/2010 ha presentato istanza di cofinanziamento all'80% per il "Progetto esecutivo dei lavori di ottimizzazione degli impianti di pubblica illuminazione" d'importo pari ad Euro 2.060.000,00 di cui Euro 412.000,00 a carico del beneficiario relativamente alla quale si è avuto notizia dell'imminente pubblicazione della graduatoria dei progetti ammessi;

10. Che, indipendentemente dall'esito del bando di cui sopra, è stato ritenuto necessario ricercare un partner privato con cui sottoscrivere apposita convenzione che preveda la compartecipazione economica al progetto di cui al punto precedente e la collaborazione per la promozione e programmazione di iniziative ed azioni progettuali e per la conseguente esecuzione di interventi per il conseguimento di risultati di risparmio energetico e di riduzione delle emissioni climalteranti, in coerenza con l'Asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivo operativo 2.1.1.2 e 2.1.2.1 del P.O. FESR Sicilia 2007/2013 e con i piani d'azione del Piano Energetico Ambientale Regionale Siciliano (PEARS) adottato con D.P. Reg. del 9 marzo 2009;

11. Che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 90 del 12/07/2012 è stato approvato Atto di indirizzo per individuazione di un partner privato con cui stipulare apposita convenzione per la promozione, progettazione, finanziamento ed esecuzione di iniziative ed azioni progettuali afferenti alla efficienza energetica ed alle fonti rinnovabili di energia dando mandato al Responsabile dell'Area LL.PP. di provvedere all'esecuzione degli atti gestionali connessi e consequenziali al citato provvedimento ai sensi dell'art 107 del D.Lgs. 267/00 per l'attuazione del "Progetto esecutivo dei lavori di ottimizzazione degli impianti di pubblica illuminazione";

12. Con Determinazione Dirigenziale n° 536 del 17/08/2012 è stata approvata Determinazione a contrarre con relativa approvazione dello schema di bando di selezione per l'individuazione di una Società E.S.CO (Energy service company) sia per la eventuale compartecipazione tecnico-finanziaria al progetto con cui partecipare in partenariato pubblico privato (PPP) a bandi per la concessione di contributi pubblici afferenti ad interventi finalizzati allo sfruttamento razionale dell'energia, alla produzione di energia da fonti rinnovabili e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico dell'ente;

13. Che il bando è stato pubblicato a pag. 23 della GURS n° 33 del 17/08/2012 un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale oltre che sui siti dell'AVCP, dell'Osservatorio Reg.le dei LLPP e del comune di Mussomeli con scadenza 14/09/2012;

14. Che con Determinazione Sindacale n° 27 del 18/09/2012 è stata nominata la commissione di gara per la valutazione della "manifestazione di interesse per l'individuazione di un partner privato (E.S.CO) per il conseguimento di risultati di risparmio energetico.

15. Che con nelle sedute del 28/09/2012, 17/10/2012, 18/10/2012 e 31/10/2012, è stata esperita la gara e si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria in favore della società Energy Europe S.r.l. con sede a Mussomeli (93014) in C.da Polizzello s.n. c.p. 22 c.f. e p.iva 01790770851.

16. Che i verbali delle sedute di cui al punto precedente sono stati pubblicati dal 31/10/2012 ed avverso a detto verbale di aggiudicazione non sono stati presentati ricorsi, osservazioni ed opposizioni;

## **CONSIDERATO**

17. Che per il raggiungimento degli obiettivi di risparmio per L'Ente contenuti nell'offerta risultata aggiudicataria è necessario compiere attività di studio, progettazione ed esecuzione di impianti fotovoltaici entro il mese di dicembre del 2012 in modo da accedere agli incentivi del 4° conto energia stante la notevole riduzione degli stessi a partire dal 01/01/2013;

18. Che la società aggiudicataria si è dichiarata disponibile (vedasi nota prot. 24891 del 23/11/2012), anche in caso di mancato finanziamento del "Progetto esecutivo dei lavori di ottimizzazione degli

impianti di pubblica illuminazione”, ad eseguire in regime di P.P.P., senza oneri a carico del Comune di Mussomeli, gli interventi migliorativi contenuti nell’offerta risultata aggiudicataria;

## **RITENUTO**

19. Nell’esclusivo interesse del Comune di Mussomeli e nelle more della sottoscrizione del contratto, procedere alla consegna in via d’urgenza dei siti interessati dalla realizzazione di impianti fotovoltaici e delle altre realizzazioni contenute nell’offerta risultata aggiudicataria;

## **VISTI**

La nota della Energy Europe S.r.l acquisita con prot. 24891 del 23/11/2012;

Il D.P.R. 207/2010 come recepito in Sicilia;

L’offerta della società Energy Europe S.r.l. con sede a Mussomeli (93014) in C.da Polizzello s.n. c.p. 22 c.f. e p.iva 01790770851 risultata aggiudicataria nella procedura aperta per l’acquisizione di manifestazione di interesse per l’individuazione di un partner privato (E.S.CO) per il conseguimento di risultati di risparmio energetico;

## **PROPONE**

- Per quanto in premessa,
  - 1) di dare atto della sussistenza di oggettive ragioni d’urgenza che consentono la consegna dei siti interessati dalla realizzazione di impianti fotovoltaici e delle altre realizzazioni contenute nell’offerta risultata aggiudicataria della procedura aperta per l’acquisizione di manifestazione di interesse per l’individuazione di un partner privato (E.S.CO) per il conseguimento di risultati di risparmio energetico;
  - 2) Autorizzare il RUP alla sottoscrizione del verbale di consegna in via d’Urgenza ex Artt. 153 comma 4 e 154 del D.P.R. 207/2010 come recepito in Sicilia;
  - 3) Autorizzare l’Ufficio Patrimonio a consegnare i siti interessati dalla realizzazione di impianti fotovoltaici e delle altre realizzazioni contenute nell’offerta risultata aggiudicataria nella procedura aperta per l’acquisizione di manifestazione di interesse per l’individuazione di un partner privato (E.S.CO) per il conseguimento di risultati di risparmio energetico.
  - 4) Dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

## **LA GIUNTA**

**VISTA** la proposta che precede;

**VISTA** la propria competenza;

**VISTI** i pareri richiesti ai sensi dell’art. 53, della legge n°. 142/1990, recepita con L.R. n. 48/1991, modificato dall’art.12 della L.R. 23.12.2000, n.30, espressi nei seguenti termini:

- il Dirigente dell’Area Gestione del Territorio, responsabile del servizio interessato: favorevole;
- il Responsabile dell’Area Finanziaria, favorevole, l’atto non comporta impegno di spesa;

Ad unanimità di voti, resi in forma palese;

## **DELIBERA**

Approvare la superiore proposta redatta dall’Ufficio Area Gestione del Territorio, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo.

Stante l’urgenza di provvedere la presente deliberazione, ad unanimità di voti resi in forma palese, viene dichiarata immediatamente esecutiva.