



# COMUNE DI MUSSOMELI

PROVINCIA DI CALTANISSETTA  
Piazza della Repubblica s.n.-93014-MUSSOMELI  
tel.0934/961111- Fax 0934/991227  
[comunemussomeli@legalmail.it](mailto:comunemussomeli@legalmail.it)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <b>169</b> del reg. gen.  DATA <b>02/10/2014</b>  _____/2014 n. reg. area	<b>OGGETTO:</b> “Assegnazione locali del Plesso S. Domenico alle Associazioni Culturali “Symposium – Area51”.-direttive in merito all’assegnazione dei locali resi liberi quali “Uffici del Giudice di Pace
--	---

L’anno duemilaquattordici giorno DUE del mese di OTTOBRE alle ore 12,45, nella sede municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la giunta municipale nelle persone dei signori:

		Presenti		Assenti
CALA’ SALVATORE	SINDACO		X	
SORCE SEBASTIANO	VICE SINDACO	X		
NUCERA VINCENZO	ASSESSORE	X		
GELSOMINO FRANCESCA	ASSESSORE		X	
LA PIANA GAETANO	ASSESSORE	X		

Con la partecipazione del v.segretario generale dr. Cordaro Antonina

### SOGGETTO PROPONENTE

AREA _____ UFFICIO _____ Data _____ IL RESPONSABILE f.to _____ ORGANO POLITICO _____ Data <b>02/ottobre/2014</b> IL SINDACO f.to Calà Salvatore L’UFFICIO REDIGENTE f.to Ing. Carmelo Alba	<b>Pareri espressi sulla proposta ai sensi dell’art. 53 della legge n. 142/1990, recepita con legge regionale n. 48/1991 e successive modifiche.</b> =====
	Parere in ordine alla <b>REGOLARITA’ TECNICA</b> favorevole Addì <b>02/ottobre/2014</b> Il Responsabile dell’area f.to Ing. Carmelo Alba =====
	=
	Parere in ordine alla <b>REGOLARITA’ CONTABILE</b> favorevole – l’atto non comporta impegno di spesa Addì <b>02/ottobre/2014</b>

**Proposta** di deliberazione per la Giunta Municipale avente per oggetto:”Revoca atto G.M. n° 16 del 24/02/2012 avente per oggetto – “Assegnazione locali del Plesso S. Domenico alle Associazioni Culturali “Symposium – Area51”.-direttive in merito all’assegnazione dei locali resi liberi quali “Uffici del Giudice di Pace”

**Soggetto proponente:** Organo Politico.

**RICHIAMATA** la delibera G.M. n.16 del 24/02/2012 con la quale si è assegnato in comodato d’uso gratuito alla Associazione Culturale Symposium e all’Associazione Musicale Area 51, un comodato d’uso di n° 2 (due) locali posti al primo piano all’interno del Plesso “ San Domenico “ di proprietà comunale;

**PRESO ATTO** *Che* l’assegnatari non hanno ottemperato a quanto prescritto dall’art. 7, 3° comma del regolamento per la concessione in uso degli immobili comunali riguardante la corresponsione del canone ricognitorio stabilito dall’atto G.M. n.16 del 24/02/2012 per l’anno in corso e per somme residuali dovute per l’anno precedente;

*Che* da sopralluogo effettuato ai locali come sopra assegnati, non si è potuto riscontrare lo stato di fatto di quelli individuati in planimetria coi n° 2 e 3 poiché arbitrariamente inibiti all’accesso, mentre, per quanto riguarda quelli identificati col n° 12 si è riscontrato l’utilizzo degli stessi come mero deposito materiali destinazione palesemente in contrasto con quanto autorizzato dall’Atto G.M. che si riscontra;

*Che* L’associazione non ha altresì, ottemperato a comunicare entro il mese di gennaio successivo alla conclusione dell’anno solare (2013) relazione dettagliata sull’attività programmata dalla stessa, giusto quanto prescritto dal sopracitato regolamento all’art.7, 2° comma recepito nell’atto G.M. di assegnazione locali n° 16 del 24/02/2012;

**CONSIDERATO** *Che* questa Amministrazione per sopravvenute esigenze di interesse Collettivo / Istituzionale, ha la necessità e l’urgenza di reperire idonei locali di proprietà da destinarli a “ Giudice di pace” (Uffici – Sala Udienze), al fine di scongiurare il trasferimento in altra Città di quelli già esistenti e non più disponibili con gravi ripercussioni per la Cittadinanza;

**ATTESO** *Che* Occorre l’immediato sgombero del materiale presente nei locali interessati da effettuare anche a cura di questa Amministrazione, che sarà eventualmente trasportato e tenuto, senza obbligo di custodia da parte di questo Comune in locali di proprietà senza obbligo di responsabilità su eventuali danni arrecati per l’esecuzione di quanto descritto.

*Che* il materiale riscontrato rimarrà a disposizione di questo Comune, la cui restituzione, avverrà previo regolarizzazione di quanto dovuto da parte della Associazione;

*Che* il recupero delle somme già dovute, e per quelle eventuali derivanti da danni causati al patrimonio comunale, da parte dell’Associazione così come quelle eventualmente sostenute da parte di questa Amministrazione per l’accesso forzoso ai locali, si procederà al recupero tramite iscrizione a ruolo coattivo da parte dei legali rappresentanti L’Associazione;

**VISTO** il Regolamento per la concessione in uso degli immobili comunali;

**VISTA** la l.r. 15 marzo 1963, n.16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione

siciliana”;

**VISTA** la legge n.142/1990, come recepita dalla l.r. n.48/1991 e successive modifiche;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

**VISTA** la l.r. 23 dicembre 2000, n.30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTA** la l.r. 16 dicembre 2008, n.22 “Composizione delle giunte. Status degli amministratori locali e misure di contenimento della spesa pubblica. Soglia di sbarramento nelle elezioni comunali e provinciali della Regione. Disposizioni varie”;

**VISTA** la l.r. 5 aprile 2011, n.6 “Modifiche di norme in materia di elezione, composizione e decadenza degli organi comunali e provinciali”;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

### **PROPONE**

1. Revocare la delibera G.M. n.16 del 24/02/2012 avente per oggetto: “Assegnazione locali del Plesso S. Domenico alle Associazioni Culturali “Symposium – Area51”-
2. Dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di intraprendere tutto quanto necessario per avviare la procedura di recupero dei locali;
3. Sgomberare eventualmente i locali interessati anche a cura di questa Amministrazione con aggravio delle spese risultanti a carico dell’Associazione;
4. L’eventuale custodia del materiale riscontrato e coattivamente sgomberato, non costituirà obblighi da parte di questa Amministrazione;
5. Assegnare con successivo atto i locali resi liberi, quale “Uffici del Giudice di Pace”.

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

**VISTA** la l.r. 15 marzo 1963, n.16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;

**VISTA** la legge n.142/1990, come recepita dalla l.r. n. 48/1991 e successive modifiche;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

**VISTA** la l.r. 23 dicembre 2000, n.30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTA** la l.r. 16 dicembre 2008, n.22 “Composizione delle giunte. Status degli amministratori locali e misure di contenimento della spesa pubblica. Soglia di sbarramento nelle elezioni comunali e provinciali della Regione. Disposizioni varie”;

**VISTA** la l.r. 5 aprile 2011, n.6 “Modifiche di norme in materia di elezione, composizione e decadenza degli organi comunali e provinciali”;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n.276/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell’area Tecnica Ing. Carmelo Alba;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n.276/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa Maria Vincenza Castiglione;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

**CON** votazione palese ed unanime;

### **DELIBERA**

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende

integralmente riportata e trascritta.