

COPIA DELIBERAZIONE

REG. N. 155

OGGETTO: Lavori urgenti di risanamento conservativo e di riattamento del cinema Manfredi. Presa d'atto QTE post gara.

COMUNE DI MUSSOMELI

Provincia Regionale di Caltanissetta



GIUNTA COMUNALE

L'anno duemiladodici il giorno venti del mese di Novembre alle ore 13,40, nei locali del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1)	Calà Salvatore	}	SINDACO
2)	Nucera Vincenzo		
3)	Sorce Sebastiano		ASSESSORI
4)	Gelsomino Francesca		
5)	//		
6)	//		
7)	//		

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Nicastro Maria.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: Lavori urgenti di risanamento conservativo e di riattamento del Cinema Manfredi.
Presa d'atto del QTE post gara.

PREMESSO CHE con atto G.M. n° 12 del 01.02.2007, modificato con deliberazioni n. 110 del 21.0.2007 e n. 61 del 2.05.2008 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori urgenti di risanamento conservativo e di riattamento del cinema Manfredi dell'importo complessivo di Euro 3.902.920,00, redatto dall'Ing. Di Bartolo Salvatore e dal Geom. Lanzalaco Vincenzo, validato dal Responsabile Unico del procedimento con relazione n. 8/2008, finanziati dal Dipartimento Protezione Civile con D.D.G. n. 717 del 2.10.2008, registrato dalla Corte dei Conti in data 27.10.2008, n. 1 foglio n. 127;

CHE con determinazione n° 28 del 26.03.2009 è stato indetto pubblico incanto ai sensi dell'art. 20 comma 1 del testo unico della Legge 11.2.1994 n° 109 coordinato con le norme delle LL.RR. 7/2002, 7/2003 e n° 16/2005, n. 7 dell'importo a base d'asta di Euro 2.252.732,32 per lavori ed Euro 27.397,49 per oneri di sicurezza;

CHE nella gara suddetta, esperita dall'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Caltanissetta, nei giorni 10.06.2009 e seguenti, è rimasta aggiudicataria l'Impresa CO.GEN.AP. s.r.l. con sede in San Cataldo Viale dei Platani n° 114 con il ribasso offerto del 7,3152;

CHE l'ATI Oliveri & Di Salvo s.r.l. – Lussi s.r.l. con sede in Lercara Friddi Via E. Berlinguer n° 48 classificatasi seconda ha proposto ricorso al TAR Sez. 3^a per l'annullamento del verbale di aggiudicazione in favore dell'Impresa CO.GEN.AP. s.r.l. con atto notificato a mezzo Racc. A.R. in data 15.09.2009;

CHE il TAR con ordinanza n° 1036/2009, n° 1553/2009 Reg. Ric. del 16.11.2009 ha accolto la domanda di sospensione dell'esecuzione del provvedimento impugnato, per cui non si è proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto;

CHE nell'udienza del 14.01.2010 con sentenza n° 3 depositata in Segreteria in data 19.01.2010 il TAR si è pronunciato definitivamente dichiarando improcedibile il ricorso di che trattasi;

ATTESO CHE con determinazione dirigenziale Reg. Area n° 23 Racc. Gen. n° 131 del 04.03.2010 si è preso atto della sentenza n. 3 del 14.01.2010 emessa dal T.A.R. ed è stato autorizzato l'Ufficio LL.PP. a stipulare il relativo contratto di appalto in favore dell'Impresa CO.GEN.AP. s.r.l. 1^a aggiudicataria;

CHE con atto notificato a mezzo del servizio postale mediante raccomandata A.R. in data 30.03.2010, assunta in protocollo in data 06.04.2010, n. 7791 l'ATI Oliveri & Di Salvo-Lussi s.r.l. ha proposto ricorso in appello davanti al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana per l'annullamento o per la riforma della sentenza del TAR n. 3/2010;

CHE con ordinanza n. 443/2010 il C.G.A., ha respinto la domanda di sospensione dell'efficacia della sentenza del TAR integrando in tal modo la condizione di cui all'art. 21 bis della L.R. n. 7/2003 e successive modifiche ed integrazioni e cioè del dovere di consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria in assenza di provvedimento cautelare sospensivo definitivo;

CHE in data 31.05.2010, n. 1633 di rep. è stato stipulato contratto di appalto con l'impresa CO.GEN.AP. con sede in San Cataldo Viale dei Platani n. 114 per il prezzo di Euro 2.087,940,45 al netto del ribasso del 7,3152%, oltre ad Euro 27.397,49 per gli oneri di sicurezza;

RITENUTO di prendere atto del quadro economico alla luce dell'aggiudicazione e della modifica normativa che ha elevato l'IVA dal 20 al 21%;

VISTA la L.R. 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni comprendenti anche le norme di cui al Testo Unico approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 in virtù del recepimento dinamico contenuto nella citata L.R. n. 48/1991;

VISTA la L.R. 3.12.1991 n° 44, così come modificata dalla L.R. n° 23 del 5.7.1997 e dalla L.R. n° 30 del 23.12.2000;

PROPONE

Per le causali espresse in narrativa:

- 1) Di prendere atto del quadro economico di progetto alla luce dell'aggiudicazione che risulta essere il seguente:

A) LAVORI		
Per Lavori a misura	€ 1.989.279,80	
Per arredi	€ 290.850,00	
TOTALE	€ 2.280.129,80	
A.1 Lavori al netto del ribasso 7,3152%	€ 2.087.940,45	
Oneri per la sicurezza	€ 27.397,49	
A.2 Importo dei lavori da contratto.	€ 2.115.337,94	
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 164.791,87	€ 2.280.129,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 I.V.A. 10 % sui lavori	€ 184.376,00	
B.2 I.V.A. 21 % su arredi	€ 56.610,49	
ECONOMIE SU IVA	€ 16.111,49	
B.3 Competenze tecniche progett. oneri compr.	€ 15.906,48	
B.4 Competenze tecniche D.L. oneri compr.	€ 166.181,69	
B.5 Collaudi	€ 22.620,76	
B.6 R.U.P.	€ 11.105,32	
B.7 Espropri	€ 12.498,26	
B.8 Competenze geologiche	€ 26.800,00	
B.9 Pubblicazione bando di gara e pareri	€ 8.000,00	
B.10 Oneri conferimento in discarica	€ 15.000,00	
B.11 Allaccio ENEL e cabina	€ 8.000,00	
B.12 Lavori artistici di bassorilievo	€ 18.000,00	
B.13 Restauro macchine di proiezione	€ 8.000,00	
B.14 Verifiche ed accert. Art. 17 e 152 del 554/99	€ 5.000,00	
B.15 Eventuali compensaz. Art. 1 c550 L. 311/2004	€ 12.000,00	
B.16 Imprevisti	€ 143.656,70	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 869.870,19
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO		€ 3.150.000,00

- 2) Rilevare che le economie conseguite risultano pari ad **Euro 180.903,37** di cui Euro 164.791,87 per economie da ribasso d'asta ed Euro 16.111,49 per economie su IVA;
- 3) Dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa o riduzione delle entrate a carico del bilancio e pertanto non necessita di parere da parte del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

LA GIUNTA

Vista la proposta che precede;

Ritenuta la propria competenza;

Visti i pareri richiesti ai sensi dell'art. 53 commi 1 e 2 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48 del 1991 espressi in questi termini:

- parere tecnico: favorevole
- parere contabile: favorevole

Ad unanimità di voti resi in forma palese;

DELIBERA

Approvare la superiore proposta facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo.

VERBALE FATTO E SOTTOSCRITTO

L'Assessore Anziano
F.to Nucera

Il Sindaco
F.to Calà

Il Segretario Generale
F.to Nicastro

=====

Copia conforme per uso amministrativo

Il Segretario Generale

=====

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
(art. 12, 2 com. – art. 16
L.R. 3 dicembre 1991 n 44)

ESECUTIVA PER DECORRENZA DI 10
GIORNI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO
Dalla Residenza Comunale, _____

Il Segretario Generale

=====

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

Affissa all'Albo Pretorio e sul sito web il _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi
(N. _____ del registro delle pubblicazioni)

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL MESSO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della deliberazione di cui sopra è stata pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, _____

Il Segretario Generale

=====

Copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, _____

Il Segretario Generale
